รายการประกอบแบบก่อสร้าง

1. วัตถุประสงค์

ให้ผู้รับจ้างทำการก่อสร้าง อาคารผู้ป่วยพิเศษ โรงพยาบาลพนา จังหวัดอำนาจเจริญ ตามแบบเลขที่ 10828 และเอกสารประกอบแบบของกองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพกระทรวงสาธารณสุข ดังนี้

1. แบบก่อสร้างอาคารอาคารผู้ป่วยพิเศษ โรงพยาบาลพนา จังหวัดอำนาจเจริญ แบบเลขที่ 10828 จำนวน 33 แผ่น
2. รายการทั่วไปประกอบแบบก่อสร้างอาคารและสิ่งก่อสร้าง จำนวน 1 เล่ม
3. รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน จำนวน 1 เล่ม
4. เอกสารเลขที่ ก.39/เม.ย./53 จำนวน 6 แผ่น

ให้ถูกต้องตามรูปแบบ รายการ และสัญญาประกอบแบบ ด้วยช่างฝีมือที่ดีและวัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพดี ให้เสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ทุกประการ

2. การดำเนินการทั่วไป

2.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำความเข้าใจกับแบบทั้งหมด ตลอดจนเอกสารประกอบสัญญา ให้เข้าใจถี่ถ้วนเสียก่อนที่จะเริ่มทำการก่อสร้าง เพื่อจะลำดับงานได้ถูกต้อง ไม่เกิดพลาด ป้องกันปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้น

2.2 รายละเอียดต่างๆตามที่แสดงในแบบ <u>ให้ถือตามที่ระบุในแบบสถาปัตยกรรมเป็นหลัก</u> ดังนั้นก่อนทำการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร (แบบวิศวกรรม) และงานระบบอาคาร เช่นงานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาล เครื่องกล หรืองานครุภัณฑ์ <u>จะต้องตรวจสอบกับแบบสถาปัตยกรรมให้ละเอียดเสียก่อน</u>

2.3 รายละเอียดต่างๆและแบบขยายที่ให้ไว้ตามแบบ อาจเปลี่ยนแปลงไปตามความเหมาะสมกับสภาพที่เป็นจริงในงานก่อสร้าง รวมถึงรายการหรือรายละเอียดที่ไม่ได้แสดงไว้ ซึ่งจะได้กำหนดให้ในการก่อสร้างอีกครั้งหนึ่ง ในกรณีที่รูปแบบ รายการ หรือแบบขยายเกิดการขัดแย้ง หรือไม่สามารถทำตามรูปแบบ รายการ หรือแบบขยายได้ ให้ผู้รับจ้างเสนอปัญหาและแนวทางแก้ไข ให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือสถาปนิก วิศวกรของกองแบบแผนทราบ เพื่อพิจารณาตัดสินตามหลักวิชาช่าง ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรง และความสวยงาม ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ไม่ถือว่าเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างแต่อย่างใด

2.4 วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้กับอาคารหลังนี้ ผู้รับจ้างจะต้องทำตามที่ระบุในแบบและรายการ โดยจะต้องนำหรือทำตัวอย่างมาให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือสถาปนิก หรือวิศวกรของแบบแผนพิจารณาเห็นชอบเสียก่อน จึงจะนำมาใช้ได้ การขอใช้วัสดุเทียบเท่า ผู้รับจ้างสามารถกระทำได้ โดยเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณา พร้อมตัวอย่างและเอกสารประกอบ ทั้งนี้ผู้รับจ้างควรจะเสนอล่วงหน้าแต่เนิ่นๆ เพื่อให้คณะกรรมการฯมีเวลาพิจารณาตรวจสอบ ในกรณีที่คณะกรรมการฯเห็นว่าวัสดุหรืออุปกรณ์นั้นจำเป็นต้องมีการทดสอบคุณสมบัติ เพื่อเป็นข้อมูลเพิ่มเติมในการพิจารณา ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ดำเนินการตามที่คณะกรรมการฯแจ้งให้ทราบ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

2.5 หนังสือรับรองคุณภาพหรือการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ตามแบบและรายการ ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมไว้เพื่อแสดงต่อคณะกรรมการฯได้ทันทีที่ร้องขอในงานแต่ละงวดที่มีการใช้วัสดุหรืออุปกรณ์นั้น ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถหาหนังสือมารับรองได้ คณะกรรมการฯสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับงานในงวดนั้น โดยถือว่าวัสดุหรืออุปกรณ์นั้นไม่ถูกต้องตามแบบและรายการ

2.6 ผู้รับจ้างจะต้องทำและวางแผนการทำงาน (FLOW CHART) แสดงรายละเอียดขั้นตอนวิธีการทำงานและเวลาที่จะใช้ในการก่อสร้างนี้ และเสนอแผนดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง

3. งานปักผังทำระดับ

3.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการปักผังและทำระดับ ให้ถูกต้องตามที่ปรากฏในผังบริเวณ แบบแปลนและรายละเอียดของรูปแบบทุกประการ

3.2 การลดระดับหรือเปลี่ยนระดับพื้นต่างๆ ให้ถือตามที่ระบุในแบบสถาปัตยกรรมเป็นหลัก ดังนั้นก่อนทำการก่อสร้างโครงสร้างต่างๆ จะต้องตรวจสอบกับแบบสถาปัตยกรรมให้ละเอียดเสียก่อน หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่สามารถทำตามแบบได้ ให้แจ้งสถาปนิก วิศวกร กองแบบแผนเพื่อพิจารณาแก้ไขให้

4. งานฐานราก

4.1 ฐานรากเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กตามแบบขยายทางวิศวกรรม

4.2 ระดับความลึกของฐานราก เป็นไปตามแบบขยายและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรม

5. งานคอนกรีต งานปูน

5.1 งานคอนกรีต และงานปูนทั้งหมด เมื่อถอดแบบแล้วผิวของคอนกรีตจะต้องได้ดิ่ง ได้ฉาก และระดับในทางราบ ส่วนของเสาหรือคานตอนใดที่จะต้องฝังเหล็กหรือน็อต จะต้องจัดวางหรือฝังให้ถูกต้องตามตำแหน่งก่อนทำการเทคอนกรีตไม้แบบส่วนต่อกันให้ต่อเนื่องถูกต้องตามตำแหน่งก่อนทำการเทคอนกรีต โดยจะต้องจัดวางให้เรียบเสมอกันให้เรียบร้อย การยึดและติดตั้งไม้แบบจะต้องทำให้แน่นหนามั่นคง

5.2 คอนกรีตส่วนที่กรณีไม่ฉาบปูน (คอนกรีตเปลือยผิว) ไม้แบบจะต้องไสแต่งให้เรียบร้อยได้ขนาด เว้นร่องหรือติดั่วให้เรียบร้อย แล้วทาน้ำมันกันผิวกระเทาะให้ทั่ว เมื่อถอดแบบแล้วผิวคอนกรีตจะต้องเรียบไม่แตกหักหรือกระเทาะเสียหาย และจะต้องได้ดิ่ง ได้ฉาก หรือ เรียงตามรูปแบบทุกประการ

6. งานพื้นอาคาร

6.1 พื้นอาคารเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามแบบขยายทางวิศวกรรม

6.2 ผิวพื้นในส่วนต่างๆของอาคาร ให้เป็นไปตามรายการพื้นและรายละเอียดประกอบ

7. งานผนัง

7.1 อิฐก่อผนังใช้อิฐมอญ

7.2 การบุกระเบื้องบุผนัง ถ้าแบบไม่ได้ระบุความสูงของผิวกระเบื้องที่บุ ให้บุกระเบื้องสูงชนฝ้าเพดาน

7.2.1 ผนังลอย ให้บุกระเบื้องรอบด้านตลอดความสูงของผนังและส่วนบนของผนังด้วย

7.2.2 ผนังสูงจรดฝ้าเพดาน ให้บุกระเบื้องสูงชนฝ้าเพดาน

7.2.3 ผนังสูงจรดท้องคาน (ไม่มีฝ้าเพดาน) ให้บุกระเบื้องสูงชนท้องคาน

7.2.4 มุมของผนังที่บุกระเบื้อง ให้ใช้มุม PVC. สีเลือกขณะก่อสร้าง

7.3 รายละเอียดผิวผนัง ให้เป็นไปตามรายการผนัง หรือแบบขยาย หรือรายละเอียดตามรูปด้าน

8. งานฝ้าเพดาน

ฝ้าเพดานโดยทั่วไปเป็นไปตามรายการฝ้าเพดาน

9. งานหลังคา

9.1 วัสดุมุงหลังคา เหล็กรีดลอนเคลือบสี ผลิตจากเหล็กแผ่นชุบสังกะสีปริมาณไม่ต่ำกว่า 180 ZP กรัม/ตร.ม และเคลือบสี Thermal Barrier นำมารีดขึ้นลอน ติดตั้งด้วยระบบ CLIPLOCK หรือ BOLTLESS แผ่นหลังคาต้องเป็นแผ่นเดียวยาวตลอด ครอบมุมและอุปกรณ์ครบชุด

9.2 ใต้หลังคาติดตั้งฉนวนใยแก้วสีเขียวกันความร้อน ที่มีค่าความต้านทานความร้อน(R–VALUE)ไม่น้อยกว่า 0.455 $m^2.k/W$ หนาไม่น้อยกว่า 50 มม ผลิตตามมาตรฐาน มอก.486/2527 และได้รับฉลากเขียว (GREEN LABEL) จากสถาบันสิ่งแวดล้อมไทย มีวัสดุปิดผิวทั้ง 2 ด้าน ประกอบด้วยอลูมิเนียมฟอยด์เสริมแรง 3 ทาง ความหนา 7 ไมครอน ชนิดไม่ลามไฟตามมาตรฐาน GB 8624, GB/T 8626 Class B2 พร้อมติดตั้งตาข่าย Wire Mesh เบอร์ 18 ขนาดช่องตะแกรง 25x25 มม เคลือบสีขาวบนหลังแปรองรับฉนวนใยแก้ว

9.3 หลังคาส่วนที่เป็นคอนกรีตเสริมเหล็กหรือรางน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก หากในแบบไม่ได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ผิวบนให้ทำผิวขัดมันระดับเรียงลาดให้น้ำฝนไหลได้สะดวกไม่หลือตกค้างอยู่ คอนกรีตที่ใช้ให้ผสมน้ำยากันซึม

10. งานบัวเชิงผนัง

10.1 บัวเชิงผนังใช้บัวตามที่ระบุในแบบ(ระบุในรายการพื้น)

10.2 การทำบัวเชิงผนัง จะต้องทำทุกส่วนที่พื้นนั้นไปบรรจบ เช่น เสาถ้าอยู่กลางห้อง จะต้องทำบัวโดยรอบ ถ้าอยู่ริมอาคาร ทำบัวเฉพาะด้านที่พื้นไปบรรจบ ทั้งนี้รวมถึงผนังและแผง คสล. ด้วย

11. งานวงกบ ประตู หน้าต่าง ช่องแสง

วงกบ บานกรอบ อลูมิเนียม แบบเคลือบชุบสีระบบอะไนไดซ์ ขนาดหน้าตัดตามแบบขยายและรายการ ผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างหน้าตัด แค็ตตาล็อกและวิธีการติดตั้ง ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบก่อนการใช้งาน

12. งานกระจก

12.1 กระจกโดยทั่วไปใช้กระจกใส กระจกฝ้า กระจกตัดแสง ขนาดความหนาตามแบบขยายและรายการประตูหน้าต่าง

12.2 การติดตั้งกระจกติดตาย ลูกฟักกระจก จะต้องอัดด้วย CAULKING COMPOUND ชนิด SILICONE SEALANT

12.3 กระจกใส ผลิตในประเทศ ตามการผลิตแบบโฟลท ความหนา 6 มม มอก. เลขที่ 880–2547

12.4 บล็อกแก้วขนาด 190 x 190 x 100 มม ตราช้างแก้ว หรือเทียบเท่าตาม มอก. 1395 – 2540

13. งานห้องน้ำ ห้องส้วม

13.1 พื้นห้องน้ำ ห้องส้วมเป็นคสล. หล่อกับที่ผสมน้ำยากันซึม

13.2 รายละเอียดผิวพื้นและผิวผนังห้องน้ำ ห้องส้วม ให้ดูจากรายการพื้นและรายการผนัง

13.3 สุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ ห้องส้วมให้ติดตั้งตามแบบขยายและรายการ

14. งานครุภัณฑ์

14.1 ให้ทำและติดตั้งครุภัณฑ์ตามแบบขยายและรายการครุภัณฑ์

14.2 ครุภัณฑ์ส่วนที่จะต้องทำให้เข้ากับที่ จะต้องถือขนาดและระยะที่วัดจากสถานที่จริงเป็นเกณฑ์ เมื่อทำเสร็จแล้วจะต้องมีขนาดพอดีกับสถานที่ เหมาะสมกับการใช้งาน ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ของแบบ และมีความแข็งแรงทนทาน

15. งานบันได

บันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กตามแบบขยายบันได ที่มุมลูกนอนด้านนอก (จมูกบันได) ของบันไดหินขัดกับที่ทุกบันได ให้ติดตั้งจมูกบันไดกันลื่นอลูมิเนียมสอดด้วยเส้นยางพีวีซีกันลื่น 3 เส้น กว้าง 2นิ้ว สีเทา

16. งานระบบสุขาภิบาล

ให้ติดตั้งและเดินท่อระบบสุขาภิบาล ตามแบบ และรายการประกอบแบบทางสุขาภิบาล กรณีที่ต้องเดินท่อผ่านคาน พื้น หรือโครงสร้าง จะต้องจัดเตรียมผัง SLEEVE ไว้ให้เรียบร้อย

17. งานระบบไฟฟ้า

17.1 ให้ติดตั้งและเดินสายระบบไฟฟ้า ระบบแสงสว่าง ตามแบบและรายการประกอบแบบทางไฟฟ้า กรณีที่ต้องเดินท่อร้อยสายผ่านคาน พื้น หรือโครงสร้าง จะต้องจัดเตรียมผัง SLEEVE ไว้ให้เรียบร้อย

17.2 การติดตั้งดวงโคม ให้ติดตั้งตามแบบที่แสดงในผังไฟฟ้า ในกรณีที่ติดตั้งดวงโคมกับฝ้าเพดาน จะต้องจัดคร่าวฝ้าให้พอดีกับดวงโคม หรือต้องเพิ่มโครงคร่าวเพื่อความแข็งแรงตามความเหมาะสม

18. งานระบบเครื่องปรับอากาศ

ให้ติดตั้งระบบปรับอากาศ ตามแบบและรายการประกอบแบบระบบปรับอากาศ กรณีที่ต้องเดินท่อผ่านคาน พื้น หรือ โครงสร้าง จะต้องจัดเตรียมผัง SLEEVE ไว้ให้เรียบร้อย

19. กำจัดปลวก

ให้ผู้รับจ้างทำการป้องกันและกำจัดปลวก ตามรายละเอียดเอกสารเลขที่ ก.27/ก.ย/45 กองแบบแผนโดยผู้รับจ้างจะต้องทำรายละเอียด เสนอให้คณะกรรมการตรวจพิจารณาการจ้างก่อนดำเนินการ

20. งานกันซึม

หลังคาคสล. ดาดฟ้า กันสาด รางน้ำคสล. ให้ผสมน้ำยากันซึมในเนื้อคอนกรีต และทำผิวขัดมันเรียบ ปรับระดับเรียงลาดให้น้ำไหลระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝนได้สะดวก ไม่ขังตกค้าง

21. งานทาสี

งานทาสีให้ปฏิบัติตามรายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐานและรายละเอียดการทาสีอาคารของกองแบบแผน

22. งานป้องกันความร้อน

ให้ดูงานหลังคา

23. สรุป

23.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง ตลอดจนแบบต่อเนื่อง คำชี้แจงประกอบแบบในวันชี้สถานที่ และสัญญาประกอบแบบทุกประการ ด้วยความประณีตเรียบร้อย ถ้ารูปแบบหรือรายการใดไม่ได้ระบุไว้เป็นอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือแบบขัดแย้งไม่ชัดเจน แต่ในการก่อสร้างเป็นสิ่งจำเป็นต้องทำเพื่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างเพิ่มเติมโดยไม่คิดค่าจ้างเพิ่มเติมแต่อย่างใด

23.2 ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ที่ระบุให้ใช้สำหรับแบบก่อสร้างนี้มีประกาศมาตรฐานอุตสาหกรรม หรือได้ลงทะเบียนกับสำนักงานมาตรฐานอุตสาหกรรมแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องเลือกใช้วัสดุดังกล่าว โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการนำหลักฐานการได้มาตรฐานหรือการจดทะเบียนของวัสดุอุปกรณ์นั้นๆ มาแสดงต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนที่จะนำไปติดตั้ง

สารบัญแบบก่อสร้าง

แผ่นที่	แบบแสดง
A–1–7	หมวดงานสถาปัตยกรรม
A–1/7	สารบัญแบบ รายการประกอบแบบก่อสร้าง
A–2/7	รายการพื้น–ผนัง–ฝ้าเพดาน, รายการประตู หน้าต่าง
A–3/7	แปลนพื้น
A–4/7	แปลนหลังคา
A–5/7	รูปด้าน 1, 2, 3, 4
A–6/7	รูปตัด A, B
A–7/7	แบบขยายห้องน้ำ
S–1–10	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง
E–1–5	หมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้า
SN–1–5	หมวดงานวิศวกรรมสุขาภิบาล
ME–1–6	หมวดงานวิศวกรรมเครื่องกล

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
กระทรวงสาธารณสุข

กองแบบแผน

เขียนแบบ	
อรัตณ์ กุณฑ์ไก	
สถาปนิก	
วัลลิยา ว่องวุฒิวงศ์ ภ–สถ.3429	
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม	
ดร.สุเทพ สิ่งทุทธรักษร ว–สถ.377	
วิศวกรโยธา	
จวน นาคนิยม สย.8826	
หัวหน้างานวิศวกรรมโยธา	
เสรี ลวาฬศิธรรม วย.1626	
มัณฑนากร/นายช่างศิลป์	
หัวหน้างานมัณฑนากร	
จัตตะชษฐ์ สายแสง ว–สน.167	
วิศวกรไฟฟ้า/นายช่างไฟฟ้า	
ชาติชาย ตันตยานนท์ สฟก.4986	
หัวหน้างานวิศวกรรมไฟฟ้า	
วิศวกรเครื่องกล/นายช่างเครื่องกล	
เวชยันต์ กลิ่นสิกรณ์ ภก.26896	
หัวหน้างานวิศวกรรมเครื่องกล	
สุวิทย์ โกสินทร์ สก.1118	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/นายช่างเครื่องกล	
มงคล ดำชุช	
หัวหน้างานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม	
สมนึก ธรรมรัตนะศิริ สส.164	
หัวหน้ากลุ่มกำกับมาตรฐานอาคารและสิ่งก่อสร้าง 6	
กำพล ดุลิสมิธ	
ผู้อำนวยการกองแบบแผน	
ประสาท ตราชารทิพย์	
รองอธิบดีกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ	
สุรุม กาญจนพิมาย	

แบบอาคาร

อาคารผู้ป่วยพิเศษ
โรงพยาบาลพนา จังหวัดอำนาจเจริญ

แสดงชื่อแบบ

รายการประกอบแบบก่อสร้าง
สารบัญแบบ

แบบเลขที่	แผ่นที่
10828	A–1/7
	จำนวน 33 แผ่น

แก้ไขแบบ

ชื่อแฟ้มอิเล็คโทรนิค	วันที่ ตุลาคม 2555

แบบก่อสร้างนี้เป็นงานลิขสิทธิ์ตามพระราชบัญญัติลิขสิทธิ์
. . . ห้ามนำไปใช้หรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาต . . .