

รายการประกอบแบบก่อสร้าง
อาคารตึกคนไข้ 30 เตียง
แบบเลขที่ 2731/2530
โรงพยาบาลวังสมบูรณ์ จังหวัดสระแก้ว

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างอาคารตึกคนไข้ 30 เตียง ตามแบบเลขที่ 2731/2530 ที่โรงพยาบาลวังสมบูรณ์ จังหวัดสระแก้ว ให้ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา ด้วยวัสดุ-อุปกรณ์และช่างฝีมือที่ดีโดยมีข้อกำหนดเพิ่มเติมดังนี้

แบบและเอกสารประกอบการก่อสร้าง ประกอบด้วย

1. แบบก่อสร้างอาคารตึกคนไข้ 30 เตียง แบบเลขที่ 2731/2530 จำนวน 1 ชุด
2. รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารตึกคนไข้ 30 เตียง แบบเลขที่ 2731/2530 โรงพยาบาลวังสมบูรณ์ จังหวัดสระแก้ว เอกสารเลขที่ ข.205/มิ.ย./61 จำนวน 11 แผ่น
3. เอกสารเลขที่ ข.182/ส.ค./28
4. รายการปรับแก้ไขห้องน้ำ-ส้วม เอกสารเลขที่ ก.53/เม.ย./42 จำนวน 1 แผ่น และเอกสารเลขที่ ก.147/ส.ค./53 จำนวน 2 แผ่น
5. มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ.2553 จำนวน 1 เล่ม
6. รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน เอกสารเลขที่ ก.146/ก.ย./53
7. รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.147/ก.ย./53
8. รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.148/ก.ย./53
9. มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.39/เม.ย./53 จำนวน 3 แผ่น
10. เอกสารข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มคอนกรีตเหล็กอัดแรงหล่อสำเร็จ เอกสารเลขที่ ก.146/ก.ย./53+ก.26/ก.พ./61
11. รายละเอียดข้อกำหนดอุปกรณ์ ระบบก๊าซทางการแพทย์ เอกสารเลขที่ ก.149/ก.ย./53
12. รายละเอียดข้อกำหนดเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE) เอกสารเลขที่ ก.150/ก.ย./53
13. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา เอกสารเลขที่ ก.154/ก.ย./53
14. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK) เอกสารเลขที่ ก.139/ก.ย./53

15. รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร เอกสารเลขที่ ก.155/ก.ย./53
16. รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED เอกสารเลขที่ ก.77/มิ.ย./61

ข้อกำหนดทั่วไป

1. ตำแหน่งของอาคาร

ตำแหน่งของอาคารที่จะทำการก่อสร้าง ตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่ของโรงพยาบาล ส่วนตำแหน่งที่แน่นอน คณะกรรมการตรวจการจ้างจะกำหนดอีกครั้งในวันตรวจสอบผังการก่อสร้าง และ ลักษณะการก่อสร้างอาคาร อาจจะมีการกลับรูปแบบ ซ้าย-ขวา, หน้า-หลัง หรือทั้งสองอย่างเพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

2. ระดับ

ให้ระดับ ± 0.00 ของอาคาร ให้เท่ากับระดับถนนบริเวณใกล้เคียงสถานที่ก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้ ระดับที่แน่นอนอาจจะปรับได้เพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย ซึ่งจะกำหนดให้ในวันตรวจสอบผัง โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

3. การถมดิน (ถ้ามี)

ให้ถมดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างอาคารและโดยรอบอาคาร โดยแผ่ออกจากอาคารรอบด้าน ด้านละ 3.00 ม. ให้ได้ระดับ ± 0.00 และทำลาดเอียง 1:2 ลงสู่ระดับดินเดิมหรือตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างกำหนด

4. การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม

- 4.1. การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของสถานบริการสุขภาพเจ้าของสถานที่ เป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนเอง
- 4.2. การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) ให้รวมถึงส่วนประกอบของอาคารที่อยู่ภายใต้ผิวดินด้วย

5. สิ่งกีดขวางการก่อสร้าง

- 5.1. สิ่งสาธารณูปโภค, สาธารณูปการ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทุกประเภท ที่จะต้องรื้อถอน, รื้อย้าย หรือนำไปติดตั้งใหม่ทั้งสิ้น เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

- 5.2. สิ่งสาธารณูปโภค, สาธารณูปการ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทุกประเภท ที่ได้รื้อถอน, รื้อย้าย หรือนำไปติดตั้งใหม่ นั้น ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งให้ใช้งานได้ดีเหมือนเดิม
- 5.3. ให้ผู้รับจ้างนำวัสดุ - อุปกรณ์ ส่วนที่ยังประโยชน์ได้ ที่ได้จากการรื้อถอน ไปเก็บรักษาไว้ยังสถานที่ที่ทางสถานบริการสุขภาพเจ้าของสถานที่เป็นผู้กำหนดให้
- 5.4. ในส่วนของขยะที่ได้จากการรื้อถอน เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างที่จะต้องนำไปทิ้งภายนอก
- 5.5. ในการก่อสร้างถ้ามีความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการทำงานหรือขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องทำการปรับปรุง-ซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดี โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติม

6. การป้องกันและกำจัดปลวก

- 6.1. ให้ดำเนินการทำระบบป้องกันและกำจัดปลวกของอาคารที่จะทำการก่อสร้าง โดยการใช้หัวฉีดน้ำยาเคมีผ่านท่อด้วยเครื่องมืออัดแรงดันสูง ฉัดน้ำยาเคมีลงไปในดิน เสร็จแล้วฉีดพ่นสารเคมีเคลือบผิวดินบริเวณรอบอาคารระยะประมาณ 3.00 เมตรอีกครั้งหนึ่ง โดยให้น้ำยาเคมีซึมลงไปประสานกับน้ำยาเคมีที่อัดไว้ในชั้นดิน
- 6.2. สารเคมีกำจัดปลวกที่นำมาใช้ต้องได้รับใบอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา กระทรวงสาธารณสุข จะต้องมีการรับรองการสั่งซื้อสารเคมีจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายภายในประเทศ ทั้งนี้จะต้องดำเนินการโดยบริษัทที่มีความชำนาญโดยเฉพาะและบริษัทผู้ดำเนินการจะต้องออกใบรับประกันผลงานไม่น้อยกว่า 3 ปี ให้แก่เจ้าของอาคาร
- 6.3. ในกรณีในแบบมีการระบุวิธีการป้องกันและกำจัดปลวกไว้เป็นอย่างอื่น ให้ยกเลิกวิธีการตามข้อความเหล่านั้นทั้งหมด โดยใช้วิธีตามความข้างต้นแทน

7. กรณีการขยายขนาดเสา (ถ้ามี)

- 7.1. ในกรณีที่มีการขยายขนาดเสาทำให้ขนาดของหน้าต่าง ช่องแสงลดลง ให้ก่อสร้างโดยมีจำนวนช่องหน้าต่าง ช่องแสง ดังเดิม และลดขนาดความกว้างของหน้าต่าง ช่องแสง ตามขนาดที่ก่อสร้างจริง โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

8. การป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัย

- 8.1. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ประชาชนและเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาล เช่น กั้นรั้วขอบเขตของการก่อสร้าง, ตาข่ายกั้นวัสดุตกลง, การจัดเจ้าหน้าที่เวรยามของผู้รับจ้าง และอื่นๆตามสมควร
- 8.2. ให้ผู้รับจ้างเสนอแผนการป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัย ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง หากผู้ว่าจ้างเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการตรวจการจ้างอาจจะให้ผู้รับจ้างดำเนินการเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม
- 8.3. ทั้งนี้ให้ถือว่าการป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัยนี้ เป็นเนื้องานที่อยู่ในงานงวดที่ 1 ด้วย

9. การก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว

- 9.1. ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว ตามข้อกำหนดในมาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2553 หัวข้อที่ 1.5 การเตรียมสถานที่ก่อสร้าง รายละเอียดตามหัวข้อย่อยที่ 1.5.9
- 9.2. ทั้งนี้ให้ถือว่าการก่อสร้างสำนักงานชั่วคราวนี้ เป็นเนื้องานที่อยู่ในงานงวดที่ 1 ด้วย

ข้อกำหนดหมวดงานสถาปัตยกรรม

1. หากรูปแบบหรือรายการใดที่มีได้ระบุในเอกสารชุดนี้ ให้ก่อสร้างตามแบบเดิมทุกประการ ทั้งนี้หากแบบหรือรายการใดที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ให้ผู้รับจ้างเสนอปัญหาต่อนายช่างผู้ควบคุมงานก่อสร้างและ/หรือ คณะกรรมการตรวจการจ้าง พิจารณาตัดสิน ก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือติดตั้ง
2. แบบส่วนใดที่ปรากฏอยู่ในงานสถาปัตยกรรม แต่ไม่ปรากฏในแบบวิศวกรรม และจำเป็นต้องทำเพื่อประโยชน์ใช้สอยที่ดี เพื่อความถูกต้องตามหลักวิชาการที่ดีและเพื่อความสวยงาม ให้ผู้รับจ้างดำเนินการจัดทำโดยถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาก่อสร้างและต้องเสนอ Shop Drawing ก่อนดำเนินการ
3. ในกรณีที่แบบขัดแย้งกันให้ยึดถือแบบสถาปัตยกรรมเป็นหลัก
4. แบบบางส่วนจำเป็นต้องมีการแก้ไขเพื่อให้เหมาะสมตามเจตนารมณ์ของการใช้งาน และตามกฎหมาย ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือในการแก้ไข ทำ Shop Drawing และเตรียมการก่อสร้างให้สอดคล้องกัน
5. การเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายการส่วนงานสถาปัตยกรรม
 - 5.1 ให้ยกเลิกรายละเอียดสีทาอาคารทั้งหมดตามแบบ ยกเว้นสีพื้น (TEXTURE) โดยให้ใช้ข้อกำหนดตามรายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.148/ก.ย/53 ทั้งหมดแทน
 - 5.2 งานฉนวนกันความร้อน ให้ยกเลิกรายการฉนวนกันความร้อนบนหลังคาทั้งหมด แล้วให้พ่นฉนวนกันความร้อนตามรายการต่อไปนี้

- หลังคา คสล.หรือรางน้ำ คสล. ผิวบนให้พ่นฉนวนการความร้อนชนิด CERAMIC COATING ที่มีความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 1000 ไมครอน และให้ทำต่อเนื่องจากพื้นชั้นไปขอบคานสูงเท่ากับความสูงคาน
- หลังคาโลหะ หลังคากระเบื้องซีเมนต์ (กระเบื้องลอน) ผิวด้านบนให้พ่นฉนวนกันความร้อนชนิด CERAMIC COATING ที่มีความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 300 ไมครอน

5.3 งานผนัง

- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นที่ระบุตามแบบและรายการของเดิม ให้ใช้อิฐมวลเบาขนาด 20x60 หนา 7.5 ซม.แทนได้ โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ ยกเว้นห้องน้ำ-ส้วมยังต้องใช้อิฐมอญ
- ให้อยกเลิกรายการปูพื้นและบุผนังจากกระเบื้องเคลือบขาว 4"x4" และกระเบื้องโมเสก โดยให้ใช้กระเบื้องเซรามิคชนิดผิวด้าน ขนาดไม่เล็กกว่า 8"x8"
- ให้ปรับแก้ห้องน้ำ-ส้วม ตามเอกสารเลขที่ ก.53/เม.ย./42 (จำนวน 1 แผ่น) และเอกสารเลขที่ ก.147/ส.ค./53 (จำนวน 2 แผ่น)

5.4 งานประตู-หน้าต่าง

- วงกบประตู-หน้าต่างทั้งหมด ให้เป็นอลูมิเนียมโนโตส

5.5 งานถังน้ำเหล็ก

- ให้อยกเลิกรายการชุดถังน้ำเหล็กขนาด 1.5 ลบ.ม. และท่อต่อเชื่อมระหว่างถังน้ำ และให้ทำการต่อท่อระบายน้ำฝนขนาด Dia 6 นิ้ว ลงสู่รางระบายน้ำ

ข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง

1. การเสนอราคา

- 1.1. ให้ผู้รับจ้างเสนอราคาฐานรากชนิดรองรับด้วยเสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงหล่อสำเร็จ แบบภาคตัดขวางสี่เหลี่ยมจัตุรัสตัน ขนาด S-260 X 260 มิลลิเมตร ความยาว 14.00 เมตร รับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 25 ตันต่อตัน และใช้ค่าอัตราส่วนความปลอดภัยไม่น้อยกว่า 2.5
- 1.2. ชนิดของฐานรากในการเสนอราคา ได้จากการคาดคะเนจากการก่อสร้างอาคารในบริเวณข้างเคียง สำหรับชนิดของฐานรากที่ใช้จริงขึ้นอยู่กับผลการเจาะสำรวจดิน ณ บริเวณการก่อสร้าง
- 1.3. รายละเอียดของเสาเข็มให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายการผลิตภัณฑ์วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน เอกสารเลขที่ ก.146/ก.ย./53+ก.26/ก.พ./61 ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดผลิตภัณฑ์เสาเข็มตามข้อกำหนด ให้กองแบบแผนพิจารณาเห็นชอบก่อนนำมาใช้ในการก่อสร้าง ต่อไป

2. การเจาะสำรวจดิน

- 2.1. ให้ผู้รับจ้างทำการเจาะสำรวจดินโดยวิธี Boring Test ข้อกำหนดตามเอกสารเลขที่ ก.88/ มิ.ย./61 ของกองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข
- 2.2. ตำแหน่งและจุดทดสอบที่จะทำการเจาะสำรวจดิน ให้อยู่ในดุลยพินิจของวิศวกรผู้ทำการเจาะสำรวจ ทั้งนี้ ผลการทดสอบจะต้องครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด โดยจำนวนจุดต้องไม่น้อยกว่า 2 จุด และให้ใช้ค่าอัตราส่วนความปลอดภัยไม่น้อยกว่า 2.5
- 2.3. นิติบุคคลผู้ทำการเจาะสำรวจดิน จะต้องส่งรายงานผลการเจาะสำรวจดินให้กองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข เพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่อไป โดยส่งจำนวน 3 ชุด (เป็นเอกสารต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนา 2 ชุด) ทั้งนี้ เอกสารรายงานผลการเจาะสำรวจดิน ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.88/มิ.ย./61 แผ่นที่ 8 หัวข้อ 12. โดยเคร่งครัด
- 2.4. ในส่วนของหนังสือรับรองของวิศวกรผู้เจาะสำรวจและคำนวณการรับน้ำหนักของดิน ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.88/มิ.ย./61 แผ่นที่ 8 หัวข้อ 12.7 โดยจะต้องใช้ข้อความตามแบบฟอร์มที่กำหนดให้เท่านั้น
- 2.5. ในส่วนของหนังสือรับรองของวิศวกรผู้รับผิดชอบในการสรุปผลและให้คำแนะนำชนิดของฐานราก ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนด ในเอกสารเลขที่ ก.88/มิ.ย./61 แผ่นที่ 8 หัวข้อ 12.8 โดยจะต้องใช้ข้อความตามแบบฟอร์มที่กำหนดให้เท่านั้น
- 2.6. ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดและใช้แบบฟอร์มเป็นอย่างอื่น ตามเอกสารเลขที่ ก.88/มิ.ย./61 กองแบบแผน ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณา
- 2.7. ความผิดพลาดในการเจาะสำรวจดิน ไม่ว่าจะจะเป็นความผิดพลาดของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่ทำการเจาะสำรวจดิน หรือความผิดพลาดของผู้รับจ้าง อันก่อให้เกิดความเสียหายใดๆติดตามมา ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้แก่ผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

3. คุณสมบัติของผู้ทำการเจาะสำรวจดิน

- 3.1. จะต้องเป็นบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่มีความรู้ ความชำนาญและ เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนกับสภาวิศวกร เพื่อการนี้โดยเฉพาะ
- 3.2. นิติบุคคลผู้ทำการเจาะสำรวจ จะต้องมีความรู้คุณสมบัติตามข้อกำหนดในเอกสารเลขที่ ก.88/มิ.ย./61 แผ่นที่ 4 หัวข้อ 2.

4. ผลการเจาะสำรวจดิน

- 4.1. หากผลการเจาะสำรวจดิน ปรากฏผลว่าจำเป็นต้องใช้ ความยาวของเสาเข็ม ยาวมากขึ้นหรือสั้นลง, จำนวนต้นมากขึ้นหรือน้อยลง กว่าที่กำหนดในใบแจ้งปริมาณงานและราคาตามสัญญาจ้าง หรือจำเป็นต้องใช้ชนิดของฐานรากเป็นอย่างอื่น นอกเหนือจากรูปแบบกำหนดไว้แล้ว ให้ผู้รับจ้างจัดทำเอกสารรูปแบบรายละเอียด (โดยค่าใช้จ่ายในการจัดทำรูปแบบรายละเอียดเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น) เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาก่อนดำเนินการ และให้พิจารณาราคาเปรียบเทียบงานเพิ่ม-ลด ในการส่งงานงวดที่ 1 ทั้งนี้ คุณสมบัติของผู้ออกแบบและลงนามรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป
- 4.2. ความยาวของเสาเข็มที่จะนำมาพิจารณาราคาเปรียบเทียบเพิ่ม - ลด ให้ถือความลึกปลายเสาเข็ม (Pile Tip) จากระดับดิน ณ วันเจาะสำรวจ ตามที่วิศวกรฝ่ายผู้รับจ้างกำหนดจากรายงานผลการเจาะสำรวจดิน
- 4.3. หากผลการตอกเสาเข็มจริงในสนาม ปรากฏว่าต้องใช้เสาเข็มยาวกว่าที่วิศวกรฝ่ายผู้รับจ้างกำหนดจากรายงานผลการเจาะสำรวจดิน ให้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง แต่หากตอกไม่ลงตามความยาวที่กำหนด อนุญาตให้ตัดส่วนที่ตอกไม่ลงออกได้
- 4.4. ให้ผู้รับจ้างส่งรายงานผลการตอกเสาเข็ม พร้อมรับรองการรับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยของเสาเข็มทุกต้น ทั้งนี้ คุณสมบัติของผู้ลงนามรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป

5. ข้อกำหนดทั่วไป





- 5.1. ให้ทำการก่อสร้างงานวิศวกรรมโครงสร้างอาคารผู้ป่วยใน ขนาด 30 เตียง แบบเลขที่ 2731/2530 โดยใช้เอกสารนี้ประกอบกับ
 - 5.1.1 มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.39/เม.ย./53 จำนวน 3 แผ่น
 - 5.1.2 ให้ก่อสร้างฐานรากตามแบบฐานราก F1A ใช้แทนรูปแบบเดิมทั้งหมดตามข้อรายละเอียดการเสริมเหล็ก และขนาดฐานรากตามแบบที่แนบ
- 5.2. รายละเอียดอื่น ที่ไม่ได้ระบุในเอกสารนี้ ให้ใช้ตามรูปแบบเดิมในแบบเลขที่ 2731/2530 ถ้ามีรายละเอียดส่วนหนึ่งส่วนใดขัดแย้งกัน ให้ยึดถือตามเอกสารนี้เป็นหลัก
- 5.3. ในส่วนรายละเอียดทั่วไป ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2553 กองแบบแผนกระทรวงสาธารณสุข (เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้อง)

- 5.4. ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งวิศวกรผู้ควบคุมงานให้เป็นไปตามข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับ สาขาวิศวกรรมโยธา พ.ศ. 2551 (หรือฉบับที่เป็นปัจจุบัน) โดยจัดทำเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณา ทั้งนี้ให้นำเสนอก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานโครงสร้างใดๆ ทั้งนี้ให้ถือว่าเอกสารการแต่งตั้งนี้ เป็นเนื้องานที่อยู่ในงานงวดที่ 1 ด้วย
- 5.5. ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดมีปัญหาเกิดขึ้น โดยมีการขัดแย้งกันระหว่างแบบรูป, แบบรูปต่อรายการ, สงสัยจะคลาดเคลื่อน หรือแบบรูปพิมพ์ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างมีสิทธิ์ที่จะเสนอวิธีการออกแบบโครงสร้างในส่วนนั้น โดยจัดทำแบบรายละเอียด (Shop Drawing) พร้อมแสดงรายการคำนวณ เพื่อให้วิศวกรกองแบบแผนพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นที่สิ้นสุดและให้ถือว่าการดำเนินการในส่วนนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา จะถือเป็นข้ออ้างในการคิดเงินและเวลาเพิ่มจากทางราชการไม่ได้ ทั้งนี้ ภาระหน้าที่และค่าใช้จ่ายในส่วนของการจัดทำเอกสารรายละเอียด (Shop Drawing) เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- 5.6. ผู้รับจ้างสามารถทำการจัดเหล็กเสริมในโครงสร้างชั้นใหม่เพื่อให้สะดวกต่อการทำงาน แต่จะต้องมีเนื้อที่หน้าตัดของเหล็กเสริมไม่น้อยกว่าที่ระบุในแบบ อีกทั้งแนวคานคอนกรีตตามรูปแบบ ไม่ว่าจะ เป็นคานยึดระหว่างเสาหรือคานชอย สามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความจำเป็นและมีเหตุผลที่เป็นไปได้ หรือ หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงขนาดหน้าตัดรวมทั้งเหล็กเสริมของคาน ตลอดจนการออกแบบคานคอนกรีตบางตัวเสียใหม่ เพื่อประโยชน์ของงานในภาคสนาม ผู้รับจ้างก็สามารถดำเนินการได้ ทั้งนี้ ต้องเสนอรายการคำนวณเพื่อให้กองแบบแผนพิจารณาก่อนดำเนินการ โดยผ่านการพิจารณาความเห็นของคณะกรรมการตรวจการจ้างถือเป็นที่สุด และไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ
- 5.7. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ประชาชนและเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลฯ เช่น กั้นรั้วขอบเขตของการก่อสร้าง, ตาข่ายกันวัสดุตกลงเล่น, การจัดเจ้าหน้าที่เวรยามของผู้รับจ้างและอื่นๆตามสมควร หากผู้ว่าจ้างเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่เพียงพอคณะกรรมการตรวจการจ้างอาจจะให้ผู้รับจ้างจะต้องทำเพิ่มเติม ตามลักษณะความจำเป็นอย่างมีเหตุผล
- 5.8. ผู้รับจ้างต้องหาวิธีป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ขณะที่ทำการก่อสร้าง เช่น การขุดร่องที่ระดับผิวดิน การทำกำแพงคอนกรีตกันดิน หรือการทำผนังกันดิน เป็นต้น หากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขให้สามารถใช้งานอาคารได้เหมือนเดิม

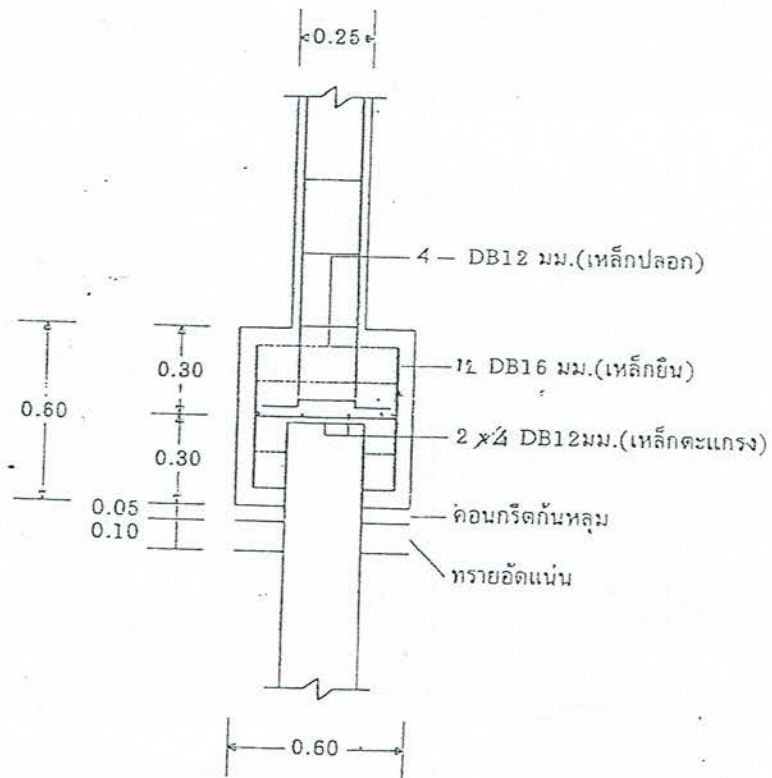
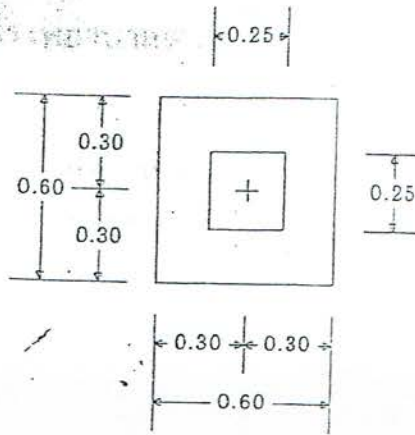
- 5.9. โครงหลังคาเหล็ก ให้ทำสำรองพื้นกันสนิม มาตรฐาน-มอก. 2387-2551 และทาสีน้ำมันทับหน้า จำนวนไม่น้อยกว่า 2 เที่ยว
- 5.10. เหล็กเสริมโครงสร้างที่มีขนาด ϕ ตั้งแต่ 9 มม. ลงมา ใช้เหล็กกลม (Rounded Bar) ชั้นคุณภาพ SR 24 , ϕ 12 มม. ขึ้นไป ใช้เหล็กข้ออ้อย (Deformed Bar) ชั้นคุณภาพ SD 40 ส่วนขนาด ϕ 28 มม. ขึ้นไป ใช้เหล็กข้ออ้อย (Deformed Bar) ชั้นคุณภาพ SD 50
- 5.11. วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ รวมถึงกรรมวิธีการก่อสร้าง (Construction Method) ให้ผู้รับจ้าง นำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ
- 5.11.1. ในกรณีที่มีการเสนอกรรมวิธีการก่อสร้างที่นอกเหนือจากรูปแบบกำหนดไว้แล้ว เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างที่จะต้องจัดทำเอกสารรูปแบบรายละเอียด เพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาก่อนดำเนินการ
- 5.11.2. คุณสมบัติของผู้ให้คำแนะนำ ปริญญา ในการออกแบบและลงลายมือชื่อรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทสามัญวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา ขึ้นไปเท่านั้น
- 5.11.3. ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาราคาเปรียบเทียบงานเพิ่ม-ลด ตามราคาในใบแจ้งปริมาณงานที่ได้ปรับลดอย่างถูกต้องแล้วและกำหนดไว้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง
- 5.12 การส่งมอบงานของผู้รับจ้างในส่วนของงานโครงสร้างที่มีการเทคอนกรีต ผู้รับจ้างต้องแนบเอกสารการทดสอบกำลังอัดประลัย ของตัวแท่นคอนกรีตชิ้นส่วนโครงสร้าง ในงวดนั้นๆ เพื่อประกอบการพิจารณาทุกครั้งโดยเอกสารดังกล่าวถือเป็นเงื่อนไขสำคัญในการตรวจรับมอบงาน
- 5.12.1 กรณีการส่งมอบงานและคอนกรีตโครงสร้างมีอายุคอนกรีตน้อยกว่า 28 วัน ให้หน่วยงานผู้ทดสอบกำลังอัดประลัยของคอนกรีต ทำการเปรียบเทียบกำลังอัดประลัยที่ 28 วัน มาเพื่อประกอบการพิจารณา และเมื่อคอนกรีตมีอายุครบ 28 วัน ให้ผู้รับจ้างทำการทดสอบกำลังอัดประลัยอีกครั้งเพื่อยืนยันผลการทดสอบที่ส่งมาในคราวส่งมอบงาน และหากผลการทดสอบกำลังอัดประลัยที่ทำการทดสอบน้อยกว่าที่ระบุในสัญญาจ้างให้ดำเนินการตามมาตรฐานการก่อสร้าง อาคาร พ.ศ. 2553 กองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข (เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้อง)
- 5.12.2 กรณีการส่งมอบงานและคอนกรีตโครงสร้างมีอายุคอนกรีตน้อยกว่า 28 วัน และผลการทดสอบกำลังอัดประลัยของคอนกรีต ผ่านเกณฑ์ตามข้อกำหนดที่ระบุในสัญญาจ้าง ไม่ต้องทำการทดสอบที่ 28 วัน

หมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้า

ให้ยกเลิกหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) ในแบบโดยกำหนดให้เปลี่ยนใช้เป็นหลอดชนิด LED แทน รายละเอียดตามเอกสารรายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED เอกสารเลขที่ ก.77/มิ.ย./61

ผู้กำหนดรายการ : น.ส.ทัศนภรณ์ ศรีอภิวัฒน์ 
สถานีกปฏิบัติกร
: นายโกลม ผิวเกลี้ยง 
วิศวกรโยธาชำนาญการ
: นายอับดุลกอเดส อมริก 
วิศวกรโยธาชำนาญการ
: นายสรพงษ์ ทัพภวิมล 
สถานีกชำนาญการพิเศษ

หัวหน้ากลุ่มมาตรฐานอาคารและสภาพแวดล้อม 3
กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข



เสาเข็ม ๑๐.๒๕x๐.๒๕ รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 25 ตัน / ชั้น จำนวน 1: ๑ ชั้น / ชั้น

F1A

อาจารย์ทัศนวิทย์ 30 พฤษภาคม ๒๕๖๓ ๒๗๓๑

1/1